

# SBI STATE BANK OF INDIA Stressed Assets Management Branch

Plot No.1, 1st Floor, State Bank Building, Arera Hills, Bhopal -462011 (M.P.)  
E-mail : sbi.04293@sbi.co.in Ph. : 0755-2575688, 2575218

## E-AUCTION SALE NOTICE

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E - Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property Mortgaged / charged to the Banks State Bank of India, (herein after called as the Secured Creditors ), as Secured Creditors the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India the Secured Creditors, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is basis" on **24-03-2020** for recovery of **Rs. 8,36,81,095.74** (Rupees eight crore thirty six lakh eighty one thousand ninety five and paise seventy four only) as on **30.04.2018** with interest from **01.10.2017** and Other expenses, Cost, due to the Secured Creditor (as demanded by demand notice dated 02/05/2018) from Borrower **M/s Excel Vehicles Pvt Limited. 6, Malviya Nagar, Roshanpura Near New Market, Bhopal and**

Guarantors :-

1. **Shri Saurabh Garg S/o Shri Beni Madhav Garg (Deceased) (Through Legal Heirs)**
2. **Smt. Manju Garg W/o Shri Saurabh Garg,**
3. **Shri Rishabh Garg S/o Shri Saurabh Garg,**  
**All residing at House No. E-7/88, S.B.I. Colony, Arera Colony Bhopal 462016**

S. No.	Description of property with Name of the Owner	a) Reserve Price b) Earnest Money Deposit c) Bid increment amount
1.	All the part and parcel of the property consisting of Diverted Land & Building thereon at Gram - Sarkiya PH No. 04, Khasra no 147/4/2/1, Rakba 0.405 Hectare, Gram Goharganj Tehsil Goharganj District Raissen MP in the name of Shri Saurabh Garg S/o Shri Beni Prasad Garg, e-Registration No. MP292632015A1204758 dated 11/12/2015. Boundaries: East: N H 12 (100 ft front), West: Land of Mohd Irshad and others, North: Land of Mohd Irshad and others, South: Land of Chandu Bhai,	a) <b>Rs. 230.00 Lac</b> b) <b>Rs. 23.00 Lac</b> c) <b>Rs. 5.00 Lac</b>

**Date & Time of the e-auction 24-03-2020 11.00 a.m. To 2.00 p.m. With unlimited extension of 5 minutes each**  
**Date and time for submission request letter of participation / KYC documents / Proof of EMD etc on or before 21-03-2020 before 4.00 p.m.**

**Date & Time of Inspection of Property (lies) 16-03-2020 Time 11 a.m. To 4 p.m.**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor, website i.e.

<https://www.bankeauctions.com>, <https://www.sbi.co.in>

**Date 06-03-2020**

**Place Bhopal**

(Mahesh Kumar Verma)  
Authorised Officer

# SBI भारतीय स्टेट बैंक तनावग्रस्त आस्ति प्रबंधन शाखा

प्लॉट नं. 1, प्रथम तल, स्टेट बैंक भवन, अरेरा हिल्स, भोपाल -462011 (म.प्र.)  
ई-मेल : sbi.04293@sbi.co.in फोन : 0755-2575688, 2575218

## ई-नीलामी विक्रय सूचना

### अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो भारतीय स्टेट बैंक (SAMB) प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का सांकेतिक कब्जा भारतीय स्टेट बैंक (SAMB) प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर ऋणी - **मे. एक्सेल वेहीकल्स प्राइवेट लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय 6, मालवीय नगर, रोशनपुरा न्यू मार्केट के समीप भोपाल (म.प्र.)** तथा जमानतदार :

1. श्री सौरभ गर्ग पुत्र श्री बेनी माधव गर्ग (मृतक) (विधिक वारिसो द्वारा)
2. श्रीमती मंजू गर्ग पत्नी श्री सौरभ गर्ग
3. श्री ऋषभ गर्ग पुत्र श्री सौरभ गर्ग

सभी का पता-मकान नं. ई-7/88, एस.बी.आई. कालोनी, अरेरा कालोनी, भोपाल - 462016

से प्रतिभूत लेनदार भारतीय स्टेट बैंक द्वारा (02/05/2018 के मांग पत्र द्वारा मांगी गई राशि) दिनांक **30/04/2018** को रुपए **8,36,81,095.74** + दिनांक **01-10-2017** से ब्याज व अन्य खर्च की बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक **24 मार्च 2020** को ई-नीलामी द्वारा बेची जाएगी।

लाट क्र.	संपत्ति का विवरण एवं संपत्ति मालिक का नाम	(अ) आरक्षित मूल्य (ब) धरोहर राशि (स) बिड/बोली बढ़ाने की राशि
1.	संपत्ति का समस्त भू-भाग, डाइवर्टेड लैंड एवं उस पर निर्मित भवन ग्राम सरकिया प.ह. नं. 04 खसरा नं. 147/4/2/1 रकबा 0.405 हेक्टेयर ग्राम गोहरगंज, तहसील-गौहरगंज, जिला रायसेन (म.प्र.) श्री सौरभ गर्ग आत्मज श्री बेनी प्रसाद गर्ग जी के नाम पर रजिस्ट्रेशन MP292632015A1204758 नं. दिनांक 11/12/2015 सीमाएं- पूर्व : एनएच-12 (100 फिट फ्रन्ट), पश्चिम : श्री मोहम्मद इशार्द एवं अन्य की भूमि, उत्तर : श्री मोहम्मद इशार्द एवं अन्य की भूमि, दक्षिण: चंदु भाई की भूमि	(अ) ₹ <b>230.00</b> लाख (ब) ₹ <b>23.00</b> लाख (स) ₹ <b>5.00</b> लाख

ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : दिनांक : **24-03-2020** समय: सुबह 11.00 बजे से दोपहर 2.00 बजे तक, प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार पर

निविदा में भाग लेने हेतु आवेदन /केवायसी दस्तावेज / धरोहर राशि के साथ ऑनलाईन बिड आवेदन जमा करने की अंतिम दिनांक एवं समय ( ऑन लाईन एवं हार्ड कॉपी) : **21-03-2020** को शाम **4.00** बजे तक या उससे पूर्व

संपत्ति निरीक्षण : स्थान, दिनांक एवं समय : दिनांक **16-03-2020** को सुबह 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया स्टेट बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार की

वेबसाइट [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com), <https://www.sbi.co.in> देखें।

दिनांक : **06-03-2020**

स्थान : भोपाल

(महेश कुमार वर्मा)

प्राधिकृत अधिकारी